

**Kankaanpään Tapalan peruspalvelukeskuksen peruskorjaus ja laajennus vaihe 1 /  
Rakennusautomaatiourakka**

**Tarjouksen pyytjä**

Kankaanpään kaupunki, Tekninen keskus

**Hankinnan kohde**

Kankaanpään Tapalan peruspalvelukeskuksen 1. vaiheen rakennusautomaatiourakka tarjouspyyntöasiakirjojen mukaisesti. Tarjouspyyntö, 7.2.2019. Tarjouspyyntöasiakirjat ovat olleet ladattavissa tarjouspalvelu.fi-palvelussa: Tapalan peruspalvelukeskuksen 1. vaiheen talotekniikka-urakat.

**Hankintamenettely**

Kansallisen kynnysarvon alittava rakennusurakka, rajoitettu menettely.

**Urakoitsijan valintaperuste**

Suorahankinta. Perusteena: tekninen järjestelmä käytössä pääosassa kaupungin toimitilakiinteistöjä.

**Tarjousten käsittely**

Tarjous on saapunut määräaikaan 8.3.2019 klo 12.00 mennessä. Tarjous on avattu 13.3.2019 määrämuotoisessa avaustilaisuudessa, jossa tarjouksen antaja ei ole ollut läsnä. Tarjoaja täyttää hankintayksikön tarjoajalle asettamat vähimmäis- ja soveltuvuusvaatimukset, tarjous on tarjouspyyntöasiakirjojen mukainen, eikä tarjoaja ole tarjouksessaan asettanut omia ehtoja.

**Urakoitsija valinta**

Pirkanmaan Automaatiokeskus MELO Oy, tarjous 7.3.2019 (saapunut 8.3.2019).

**Tarjoushinta**

Kokonaishinta 78 100,00 (alv. 0%).

**Työn toteutusaikataulu**

työ voidaan aloittaa heti urakasopimuksen allekirjoittamisen jälkeen ja 1. vaiheen urakkaan kuuluvien töiden on oltava valmiina viimeistään 30.10.2020.

**Maksuperuste ja maksuehto:**

Urakoitsijan tulee toimittaa maksuerätaulukko Tilaajan hyväksyttäväksi ennen sopimuksen allekirjoittamista.

**Muut asiat**

Urakassa noudatetaan rakennusurakan yleisiä sopimusehtoja YSE1998. Urakasta laaditaan kirjallinen urakasopimus. Lisäksi laaditaan rakennuttajan, pääurakoitsijan ja pääurakkaan alistettujen sivu-urakoiden urakoitsijoiden välinen sivu-urakan alistamissopimus (RT80271).

Tapalan peruspalvelukeskuksen 1. vaiheen rakentaminen toteutetaan jaetuna kokonaishintaurakkana. Rakennusautomaatiourakka on pääurakkaan

Tekninen johtaja

27.3.2019

§ 8

---

alistettu sivu-urakka.

Urakoitsija kuuluu tilaajavastuu.fi -palveluun ja raportin mukaan tilaajavastuulain (678/2015) 5 § mukaiset selvitykset ovat kunnossa.

Päätös:

Hyväksyn Kankaanpään Tapalan peruspalvelukeskuksen peruskorjaus ja laajennus vaiheen 1 rakennusautomaatiourakan toteuttajaksi Pirkanmaan Automaatiokeskus Melo Oy:n. Rakennusurakasta tehdään kirjallinen sopimus, joka on molempia osapuolia sitova osapuolien allekirjoitettua sopimuksen.

\*\*\*Tämä asiakirja on sähköisesti allekirjoitettu\*\*\*

Marja Vaajasaari  
Tekninen johtaja

Täytäntöönpano

Tarjouksen antaneet  
Tekninen keskus

Lisätietoja antaa

Tekninen johtaja Marja Vaajasaari, 044 577 2619  
Tilapalvelupäällikkö Pentti Saloniemi, 044 577 2620

**OIKAISUVAATIMUSOHJE HANKINTALAIN 25 §:N MUKAISISSA, KANSALLISET KYNNYS-  
ARVOT ALITTAVISSA HANKINNOISSA (kunnat)**

Kansallisen kynnysarvon alittavissa hankinnoissa tehtyyn kunnan viranomaisen (hankintayksikkö) päätökseen tai muuhun hankintamenettelyssä annettuun ratkaisuun tyytymätön voi tehdä hankintayksikölle hankintalain 133 §:ssä tarkoitetun vaatimuksen hankinta-oikaisusta tai kuntalain 89 §:ssä tarkoitetun oikaisuvaatimuksen. Oikaisua koskevan vaatimuksen voi tehdä tarjouskilpailuun osallistunut tarjoaja tai osallistumishakemuksen tehnyt ehdokas eli se, johon päätös on kohdistettu tai jonka oikeuteen, velvollisuuteen tai etuun päätös välittömästi vaikuttaa (asianosainen). Kuntalain mukaisen oikaisuvaatimuksen voi lisäksi tehdä kunnan jäsen.

**Määräaika oikaisua koskevien vaatimusten tekemiselle**

Oikaisua on vaadittava 14 päivän kuluessa siitä, kun oikaisuvaatimuksen tekijä on saanut tiedon hankintayksikön päätöksestä tai muusta hankintamenettelyssä tehdystä ratkaisusta.

*Asianosaisen* katsotaan saaneen hankintapäätöksen oheisasiakirjoineen tiedoksi sähköistä tiedoksiantoa käytettäessä sinä päivänä, jolloin päätöksen oheisasiakirjoineen sisältävä sähköinen viesti on vastaanottajan käytettävissä tämän vastaanottolaitteessa siten, että viestiä voidaan käsitellä. Tällaisena ajankohtana pidetään viestin lähettämispäivää, jollei asiassa esitetä luotettavaa selvitystä tietoliikenneyhteyksien toimimattomuudesta tai vastaavasta muusta seikasta, jonka johdosta sähköinen viesti on saapunut vastaanottajalle myöhemmin.

Jos tiedoksianto toimitetaan postitse kirjeellä vastaanottajalle, vastaanottajan katsotaan saaneen asiasta tiedon seitsemäntenä päivänä sen lähettämisestä, jollei tiedoksiannon näytettä tapahtuneen myöhemmin.

Käytettäessä todisteellista tiedoksiantotapaa, tiedoksianto katsotaan tapahtuneeksi saantitodistuksen osoittamana aikana tai erilliseen tiedoksisaanitodistukseen merkittynä aikana.

*Kunnan jäsenen* katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, kun pöytäkirja on asetettu yleisesti nähtäväksi.

**Hankinta-oikaisun ja oikaisuvaatimuksen sisältö**

Oikaisuvaatimuksesta on käytävä ilmi vaatimukset perusteineen. Hakemukseen on merkittävä oikaisua vaativan ja kirjelmän laatijan nimi sekä tarvittavat yhteystiedot asian hoitamiseksi.

Hankinta-oikaisuun on liitettävä asiakirjat, joihin vaatimuksen tekijä vetoaa, jolleivät ne jo ole hankintayksikön hallussa.

**Toimitusosoite**

Hankintayksikön / kunnan toimielimen yhteystiedot:

Kankaanpään kaupunki  
Kirjaamo  
PL 36, 38701 KANKAANPÄÄ  
Käyntiosoite: Kuninkaanlähteenkatu 12  
Sähköpostiosoite: kirjaamo@kankaanpaa.fi  
Vaihde 02 57 700

<sup>1</sup>Kansallisen kynnysarvon suuruus on:

- 1) 60.000 € tavarahankinnoissa, paleluhankinnoissa ja suunnittelukilpailuissa, jollei 3 - 4 kohdassa toisin säädetä
- 2) 150.000 € rakennusurakoissa
- 3) 400.000 € sosiaali- ja terveystalvveluja koskevissa hankinnoissa
- 4) 300.000 € muita erityisiä palveluja koskevissa hankinnoissa
- 5) 500.000 € käyttöoikeussopimuksissa